

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 2013 i Brf Sleipner nr 12, org 716418-1435

Datum: onsdag 4 juni 2014

Tid: klockan 18.00

Plats: Församlingsvåningen, Gustav Vasa kyrka, Västmannagatan 63, Stockholm

1. **Stämmans öppnande.** Stämman förklarades öppnad av styrelsens ordförande Eva Gerlofson.
2. **Val av ordförande vid stämman.** Eva Gerlofson valdes till ordförande vid stämman.
3. **Val av protokollförare samt av en person att jämte stämmans ordförande justera protokollet.** Janerik Larsson valdes till protokollförare vid stämman. Henning Lindberg valdes till justeringsman.
4. **Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar och fastställande av röstlängd.** Närvaroförteckning och röstlängd upprättades och godkändes i enlighet med vad som framgår av bilaga 1.
5. **Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad.** Stämman förklarades vara sammankallad i behörig ordning.
6. **Framläggande av styrelsens årsredovisning.** Styrelsens årsredovisning för år 2013 framlades. Eva Gerlofson och Anna Lindberg presenterade årsredovisningen.
7. **Framläggande av revisionsberättelse.** Revisionsberättelsen framlades. Revisorn Britt Holmén presenterade revisionsberättelsen.
8. **Fastställande av resultat- och balansräkning.** Stämman beslöt att fastställa framlagd resultat- och balansräkning.
9. **Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.** Stämman beslöt enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för förvaltningen under år 2013.
10. **Beslut om resultatdisposition.** Stämman beslöt att behandla föreningens resultat i enlighet med styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen.
11. **Fastställande av arvoden.** Stämman beslöt att de fyra ordinarie styrelsemedlemmarna skall arvoderas med totalt 40 000 kr för tiden fram till nästa ordinarie årsstämma 2015. Styrelsens ordinarie medlemmar förfogar över att fördela summan på ledamöterna.
12. **Val av styrelseledamöter och suppleanter.** Stämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag att till ordinarie styrelseledamöter för tiden intill slutet av nästa ordinarie föreningsstämma välja följande personer: Eva Gerlofson (omval), Anna Lindberg (omval), Johan Börje (omval), Janerik Larsson (omval). Stämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag att till styrelsesuppleanter för tiden intill slutet av nästa ordinarie föreningsstämma välja följande personer: Samuel Ljungberg (nyval), Mats Bergström (nyval), Jonas Wiström (omval).
13. **Val av revisor och suppleant.** Till revisor för tiden intill slutet av nästa ordinarie föreningsstämma valdes Bertil Wennström (nyval). Till revisorssuppleant för samma tid valdes Annika Giertsen (omval).
14. **Val av valberedning.** Till valberedning för tiden intill slutet av nästa ordinarie föreningsstämma valdes Cecilia Sedgwick (omval) och Emeli Bergenhag Fellström (omval).

**Övriga frågor.** Johan Börje redovisade styrelsens tankar kring stambyte och arbete i enlighet med den kommande underhållsplanen.

Genomgång av stammarna visar att tre lägenhetsstammar är i behov av byte samt ytterligare delar i/till garage och källare, där det finns originalstammar (vatten eller avlopp). Alla dessa lägenhetsstammar finns på Vanadisvägen. På rekommendation av vår VVS-konsult bör dessa byten ske 2015/2016.

Övriga stammar är överlag bytta på 1980-talet och behöver inte bytas förrän 2025-2035 för avlopp och "om hundra år" vad gäller vatten (kopparledningar).

För alla lägenheter gäller att vid renovering, ska styrelsen kontaktas så att byte av stammar kan genomföras oavsett om de står inför renovering 2015/2016 eller senare – avsikten är att flytta fram renoveringsdatumet även för de stammar som är renoverade på 80-talet. Nu kommer styrelsen att ta fram metod- och kostnadsförslag och även förtydliga vad gäller för lägenheter som nyligen renoverats och omfattas av planen inför 2015/2016.

15. **Stämmans avslutande.** Då inget vidare ärende förelåg förklarade ordföranden stämman avslutad.

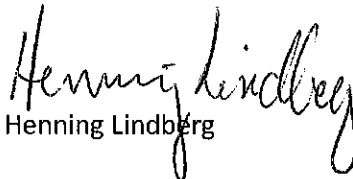
Vid protokollet:

  
Janerik Larsson

Justeras:



Eva Gerlofson



Henning Lindberg